

build



EST



**Kaasrahastanud
Euroopa Liit**

Kliimakindel ehituspoliitika

Ivo Jaanisoo

Elukeskkonna ja ringmajanduse asekanstsler

8.10.2024

kliimaministeerium.ee/buildest



KLIIMAMINISTEERIUM

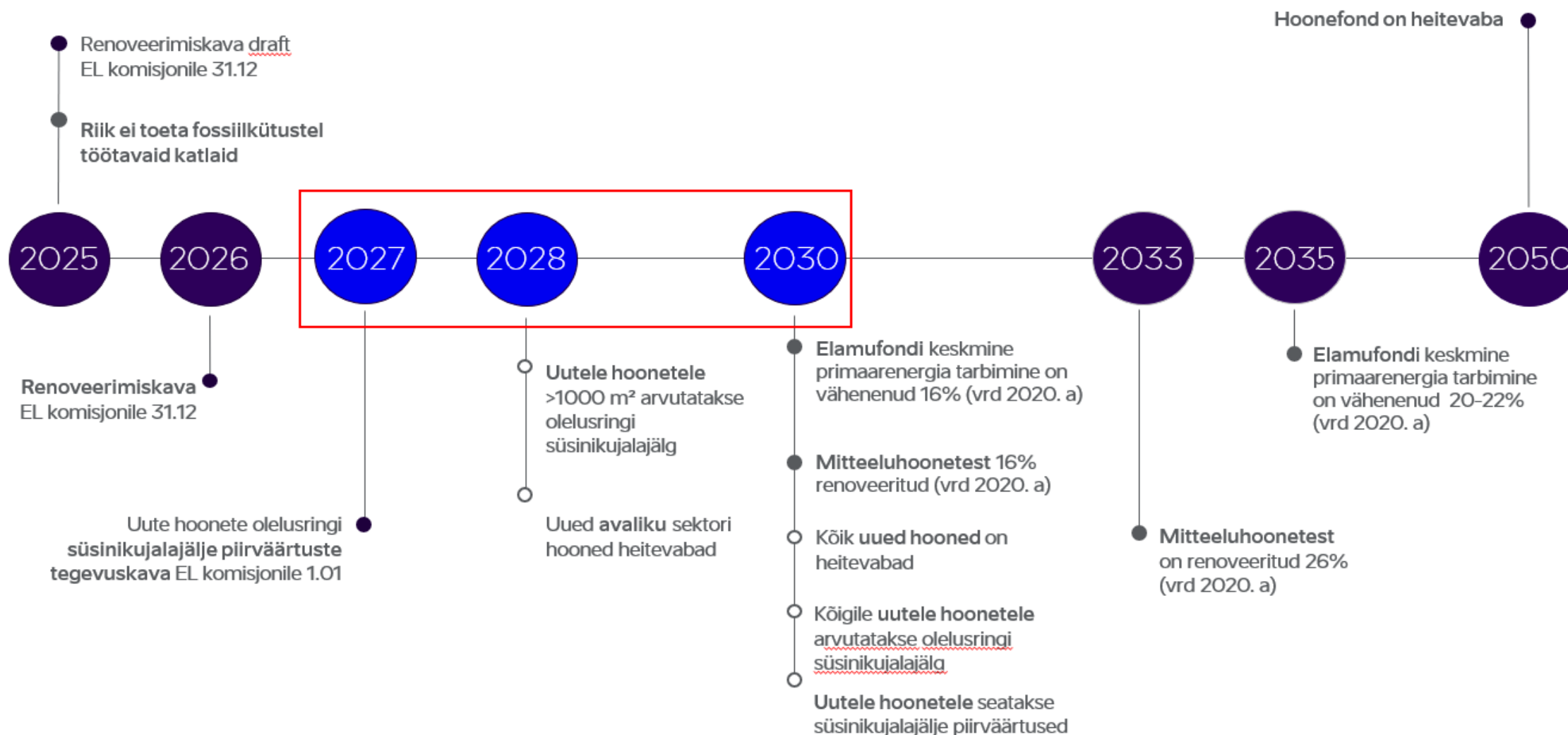
Kliimakindla ehituse lähitulevik

- Kliimakindla majanduse seaduse eelnõu
Ehitusvaldkonna KHG heite vähendamise eesmärgid (otseselt ja kaudselt)
Avaliku sektori eeskuju (hanked), olemasoleva eelistamine uuele
- EL hoonete energiatõhususe direktiivi uustöötlus
Hoonete süsinikujalajälje arvutamine
Heitevabad uued hooned
Hoonete süsinikujalajälje piirväärtuste väljatöötamine ja rakendamine
- Ehitustoodete määrus (CPR)
Oluliselt täiendatud põhinõue „Loodusvarade säästev kasutamine“
Toodete keskkonnavalaste põhiomaduste loetlemine
Digitaalsed tootepassid, korduskasutus

Kliimakindla majanduse seaduse eelnõu

- Koostatav seadus loob aluse **kliimakindlaks majanduseks**, seades KHG heitkoguste eesmärgid, soodustades **puhaste tehnoloogiate kasutuselevõttu** ja **ressursside suuremat väärimist**.
- Seaduses seatavad KHG heitkoguste eesmärgid viivad meid **kliimaneutraalsuseni aastaks 2050**.
 - Sektoripõhised eesmärgid seatakse **energeetika, tööstuse, hoonete, transpordi**, põllumajanduse, jäätmete ja maakasutuse sektoritele. Sektoripõhised eesmärgid annavad suurema õigusselguse ja tagab investimiskindluse.
- Seaduseelnõus seatakse sektorite ülesed heitkoguste vähendamise eesmärgid võrreldes 2022. a KHG heitkogusega.

Hoonete energiatõhususe direktiiv

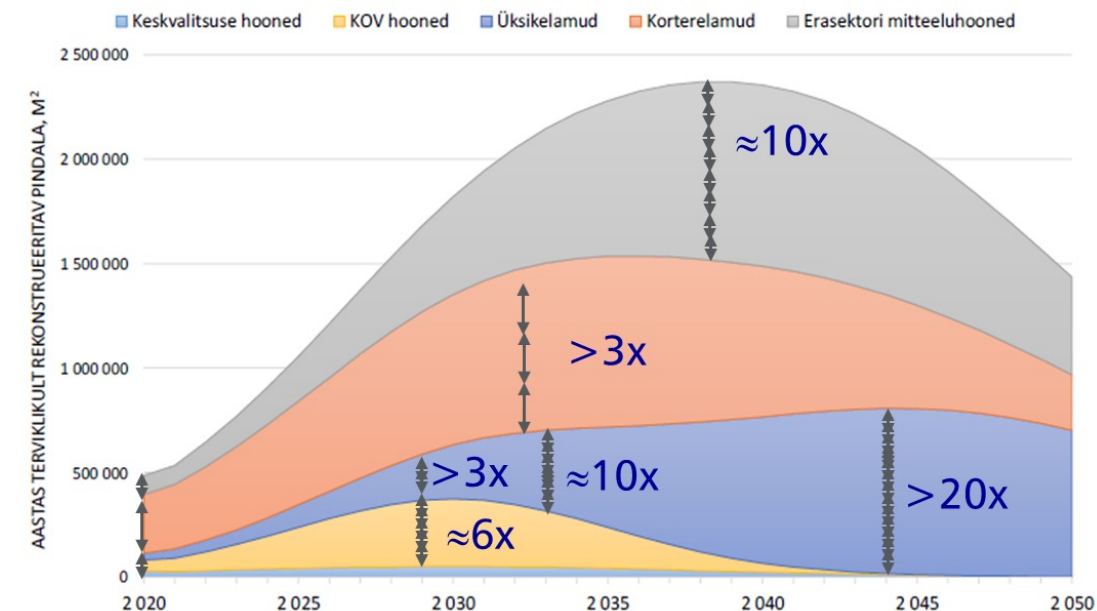


Pikaajaline rekonstrueerimise strateegia (2020)

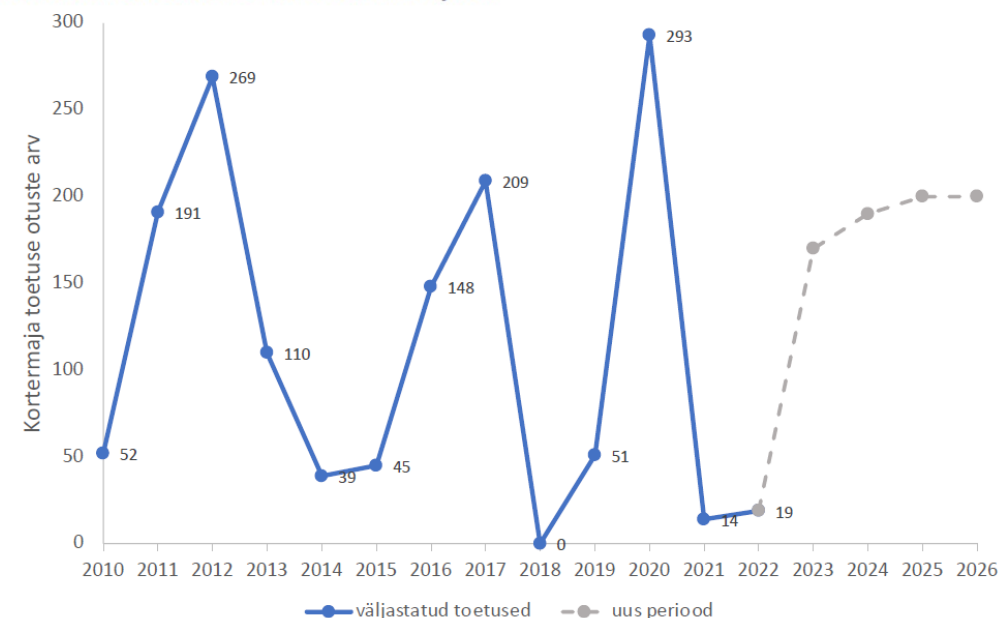
2050 terviklikult rekonstrueerivate hoonete (m²):

Üksikelamuid	~14 000 000
Korterelamuid	~18 000 000
Erasektori mitteelamuid	~17 000 000
KOV hooned	~4 000 000
Keskvalitsuse hooned	~900 000
KOKKU	~53 900 000
	=141 000 hoonet

Kokku maksab kogu hoonefondi rekonstrueerimine
C-klassi üle 30 miljardi euro (elamud sellest pool)



Joonis 1. Kumulatiivne aastane rekonstrueerimise vajadus.





Ülevaade riigi hoonefondist



Renoveerimise trajektoor eluhoonetele,
energiatõhususe miinimumstandardid
mitteeluhoonetele



2030, 2040, 2050
riiklikud eesmärgid



Riiklik hoonete renoveerimiskava (2025/2026)

Tõenduspõhised hinnangud
energiasäästule ja laiemad
kasud, sh hoonete sisekliima
paranemine



Teekaart energiakasutuse,
KHG heite vähendamise
sihtide, energiaostuvõimetuse
vähendamise kohta



Investeeringuvajaduste
kaardistamine, sh rahastusallikad,
meetmed hoonete
renoveerimiseks



Rakendatavad meetmed ja
poliitikad, et toetada
renoveerimiskavas seatud
eesmärke





Tugi poliitikale, sektorile, eraomanikule

LIFE IP BUILDEST uuringud 2022-2023:

- Ärikinnisvara renoveerimise maht ja võimalikud parendusmeetmed
- Maapiirkonna eramuomanike renoveerimisvõimekus
- Väikeelamute renoveerimise tõhustamine
- Korterelamute renoveerimise tõhustamine
- Renoveerimise praktika (kasutatavad lahendused, tüüpilised vead jne – 10 erinevat alamraportit ja 15 veakaarti)
- Üleujutuskahjude vältimine
- Kliimaarvutuste metodoloogia
- Hoone CO₂ jalajälje arvutamise meetod
- Renoveeritavate ja lammutatavate hoonete materjalide ringkasutatavuse potentsiaal

Tugi poliitikale, sektorile, eraomanikule



Muud tulemid ja II periood 2024-2026:

- Renoveerimise piloteerimine (avalik ja era)
- Koolitused (spetsialistid ja elamuomanikud)
- Teadlikkuse suurendamine (seminarid, konverentsid)
- Tehaselise rekonstrueerimise edasiarendamine ja juhendid
- Reaalajamärgis – kaugloetavate andmete põhjal tehtav automaatne märgis
- Renoveerimispass (renoveerimise teekaart + ekspertisüsteem) eraomanikule
- Renoveerimisportaal (ühtne infoaken renoveerimistemaatikale)
- Kliimaarvutuste edasiarendamine (uued testaastad)
- Uuenenud sadeveestrateegia
- Riiklik hoonete **renoveerimiskava**

build



EST



**Kaasrahanud
Euroopa Liit**

Kliimakindel ehituspoliitika

Ivo Jaanisoo

Elukeskkonna ja ringmajanduse asekanstler

8.10.2024

kliimaministeerium.ee/buildest



KLIIMAMINISTEERIUM